

# Neubau Talstrasse: ASW lädt zur Besichtigung



Die ASW hat an der Talstrasse 37 Alterswohnungen gebaut. Die ersten Mieter sind bereits eingezogen.

Bilder: ASW

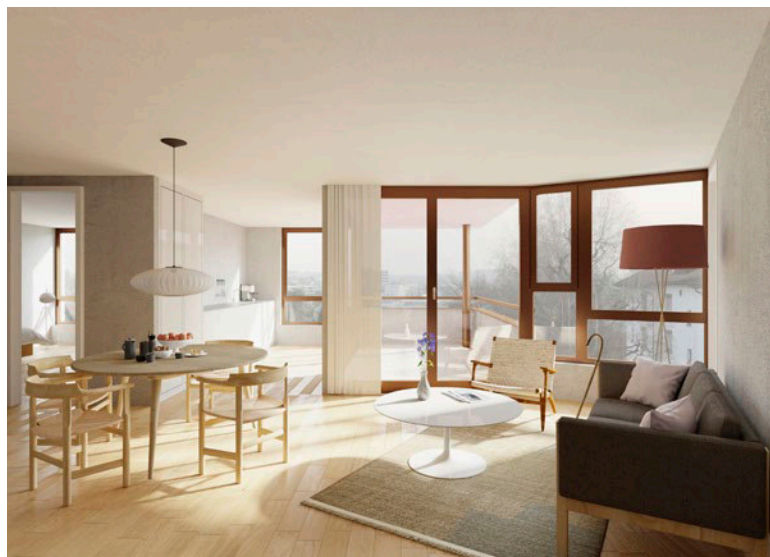
**An der Talstrasse 19 ist ein Neubau mit 37 altersgerechten Wohnungen entstanden. Die Bauherren, die Genossenschaft Alterssiedlung Wetzikon (ASW), lädt am 13. April 2024 zum Tag der offenen Tür.**

2019 beschloss die Baukommission der ASW, als Ergänzung zur in den 1980er-Jahren entstandenen Überbauung an der Talstrasse 23a-c zusätzlichen Wohnraum zu schaffen. Den Projektauftrag erhielten die Architekten Baumberger & Stegmeier aus Zürich. Der Neubau soll den Mieterinnen und Mietern ein soziales und kommunikatives Wohnen sowie tägliche Begegnungen ermöglichen, sowohl im Innen- als auch im Aussenbereich. Auch war der ASW wichtig, eine harmonische Verbindung zu den bestehenden Liegenschaften zu schaffen. «Einen

wichtigen Bestandteil bilden der parkähnliche Aussenbereich mit diversen Sitzmöglichkeiten und die verschiedenen Begegnungsmöglichkeiten im Innenbereich», sagt ASW-Geschäftsführerin Alexandra Locher.

## Für das Wohnen im Alter

Der Neubau umfasst 37 altersgerechte Wohnungen, zehn Ateliers, dazu u.a. einen Gemeinschaftsraum, einen Fitnessraum und sogar ein Gästezimmer. «Durch die Erweiterung kann die ASW nun



Modernes Wohnen im Alter: Alterswohnung an der Talstrasse 19.

beinahe 250 altersgerechte und finanzierbare Wohnungen in Wetzikon anbieten», freut sich Locher zusammen mit dem gesamten Vorstand. Das autonome und selbstständige Wohnen stehe auch im neuen Gebäude im Zentrum ihrer Philosophie. «Wir legen grossen Wert auf ein lebendiges Gemeinschaftsleben und eine unterstützende Nachbarschaft. Wir hoffen, dass auch im Neubau die Tradition der Nachbarschaftshilfe weiterblüht», so Locher weiter. Die Liegenschaft wird mit Erdwärme beheizt und auf dem Dach sind Photovoltaikanlagen angebracht, um einen hohen Selbstversorgungsgrad zu gewährleisten.

**«Wir legen grossen Wert auf ein lebendiges Gemeinschaftsleben und eine unterstützende Nachbarschaft.»**

Alexandra Locher,  
Geschäftsführerin ASW

## Besichtigungsmöglichkeit

Die ersten Mieterinnen und Mieter seien bereits einzogen. «Der Vorstand freut sich darauf, im Gemeinschaftsraum schon bald die ersten geselligen Veranstaltungen abzuhalten, um das Miteinander zu fördern und zu stärken.»

Redaktion

### **i** TAG DER OFFENEN TÜR

**Samstag, 13. April 2024**  
ab 12 Uhr, Talstrasse 19,  
8620 Wetzikon  
[www.aswetzikon.ch](http://www.aswetzikon.ch)

